



Projet «HOUSE»



Activité

HOUSE est une agence immobilière active depuis plus de 30 ans



Chiffres clés

- ❖ Chiffre d'affaires : environ **1 000 000 €**
- ❖ Ebitda / CA > 25%
- ❖ EBITDA > **250 000 €**
- ❖ Dette nette : 50 000€
- ❖ **Équipe de 10 personnes** en ce compris les deux administrateurs



Localisation

- ❖ Province du Hainaut
- ❖ Locaux commerciaux en location



Atouts

- ❖ **Enseigne forte** faisant partie des leaders sur le marché
- ❖ **Forte présence sur le terrain** : dispose de plusieurs implantations
- ❖ **Service de gestion locative** proposant aux bailleurs un loyer garanti
- ❖ **Très bonne notoriété** (active depuis 30 ans)
- ❖ Excellent réseau d'apporteurs : **promoteurs immobiliers**
- ❖ **Chiffre d'affaires et rentabilité en croissance** constante



Structure de la vente

- ❖ Cession des parts de la société d'exploitation
- ❖ Prix souhaité : **1 200 000€**

Personnes de contact :

Esteban Diez

+32.473.99.53.73

esteban.diez@fb-transmission.com

Tanguy della Faille

+32.494.57.39.27

tanguy.della.faille@fb-transmission.com