

# FAMILY BUSINESS TRANSMISSION

Réf. VAN GOGH

Société active en Belgique et en France dans la fabrication et distribution de matériel pour entrepreneurs en peinture

- **LOCALISATION** : Belgique, à proximité de la frontière française
- **ACTIVITE** :
  - Fabrication de rouleaux, brosses et pinceaux ronds
  - Négoce de tout type de matériel et accessoires pour l'application de peinture
- **PERSONNEL** : 16 salariés (6 ouvriers à la fabrication, 2 magasiniers, 7 commerciaux, 1 comptable) + le gérant
- **IMMOBILIER APPARTENANT A LA SOCIETE** :
  - Terrain en zone industrielle de 7.800m<sup>2</sup>
  - Bâtiment de 2.000m<sup>2</sup> (atelier de fabrication, zone de stockage, bureaux, show-room...)
  - Possibilité d'agrandissement
  - Valeur vénale : 900.000 €.
- **AUTRES ACTIFS** :
  - 2 lignes de production : pinceaux / rouleaux. L'entreprise a consenti récemment des investissements importants dans l'automatisation du processus de fabrication
  - Système informatique récent
- **ATOUTS** :
  - Très bonne notoriété (active depuis 1925)
  - Equipe dynamique, stable et motivée
  - Chiffre d'affaires et rentabilité stables
  - Clientèle B2B diversifiée : Grossistes - Surfaces de bricolage - Industries - Entreprises de peinture
- **CHIFFRES CLES**
  - Chiffre d'affaires : autour de 3.400.000€
  - Répartition CA : fabrication 30% - négoce 70%
  - Marge moyenne / ventes : +/- 46%
  - Ebitda : entre 250.000€ et 300.000€
  - Capitaux propres : 900.000€
  - Endettement adossé à l'immobilier : 575€ - remboursement annuels 100k€
- **STRUCTURE DE LA VENTE**
  - Cession des titres (avec immobilier)
- **VALEUR DE NEGOCIATION** :
  - 1.800.000€ moins dette nette

Contact : Esteban Diez +32.473.99.53.73  
Tanguy della Faille +32.494.57.39.27